

DENSIDADES POR TRANSECTOS 2010 DE LA CIUDAD DE SANTIAGO DE LOS CABALLEROS



Ayuntamiento del Municipio de Santiago



Provincia de Santiago
Área Urbana Consolidada
Santiago de los Caballeros



SISTEMA DE INFORMACION MUNICIPAL
AYUNTAMIENTO DE SANTIAGO - SIMAS
NIVEL DE CONSOLIDACION Y DIVULGACION

Equipo técnico POT - Santiago:

Arq. Marco Gómez
Director

Arq. Licli Tió
Sub-Directora

Arq. Kerman Rodríguez
Arq. Juan Carlos Rodríguez
Unidad de Geomática

Arq. Kisbell Hernández
Unidad de Cartografía

Digitalización: Arq. Kerman Rodríguez
Edición: 2014
Base cartográfica Imagen IKONOS 2004

Fuente:
Unidad de geomática del
Plan de Ordenamiento Territorial

Proyección UTM Zona 19Q
Datum: WSG84

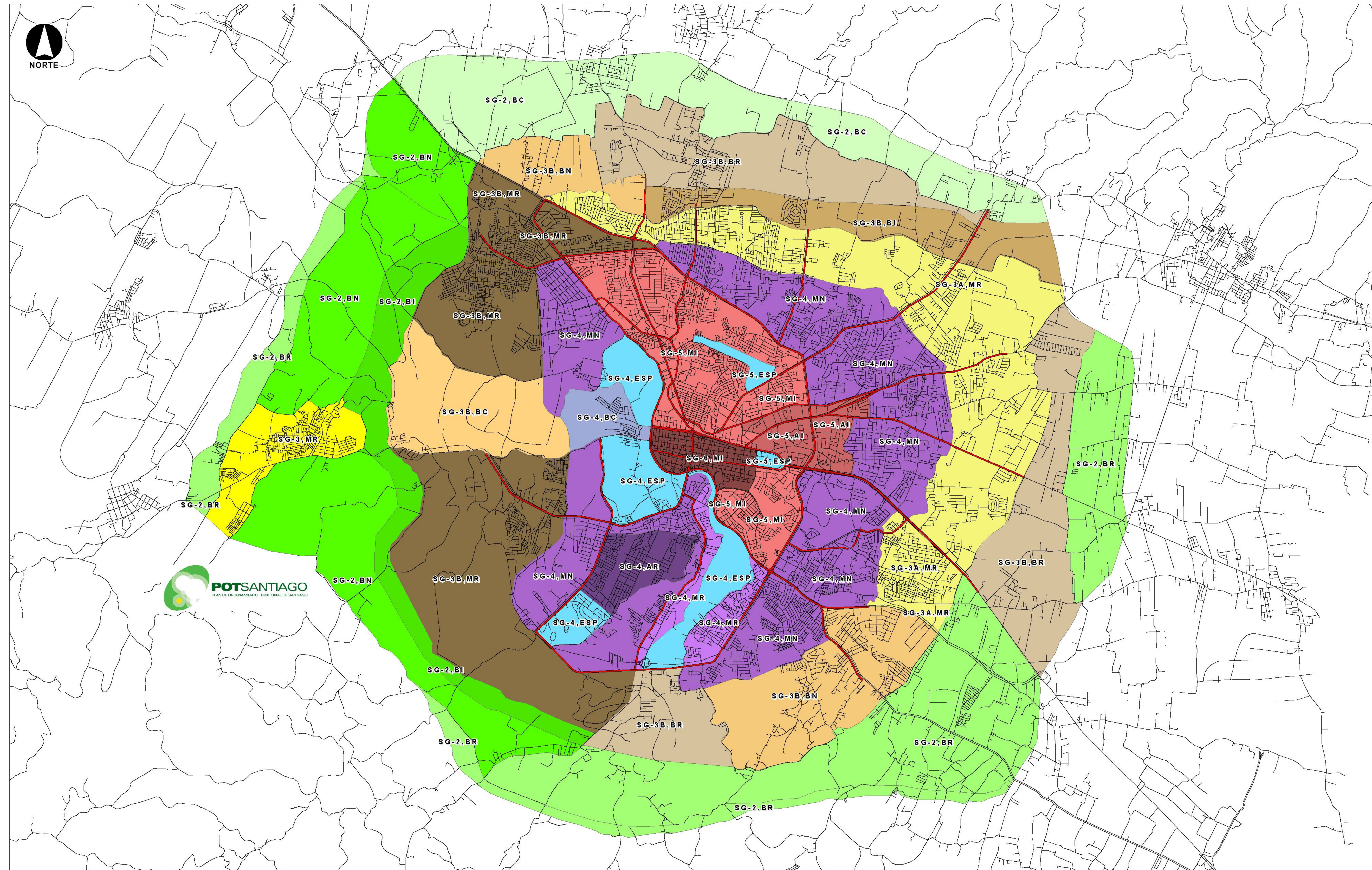
Esc.1:25,000

NOTA: Toda la información contenida en este documento es de carácter preliminar, así que a cambio si encuentra algún error favor de notificarnos a través del correo electrónico pot@cs.santiago@gmail.com.

Con el apoyo de:



NORTE



TRANSECTOS DEFINIDOS

Clave	Descripción
SG-1	Rural
SG-2	Sub-Urbano
SG-3	Urbano General
SG-3A	Urbano General Tipo A
SG-3B	Urbano General Tipo B
SG-4	Urbano Medio Central
SG-5	Urbano Central
SG-6	Áreas urbanas especiales

PARAMETROS PARA DENSIDADES PROPUESTAS

DENSIDADES	POBLACIÓN (hab./ha)		No. Max de Viviendas (unds)	ÁREA DE SOLAR (m ²)				Formas de Ocupación (U/H / Nivel)		
	Mínimo	Máximo		Vía Primaria	Vía Secundaria	Vía Terciaria	Altura Máxima Edificable	En No. Pisos	En mts	
Baja Controlada (B.C)	1	100	25	1000	1000	1000	1000	2	8.00	Unifamiliar
Baja Reducida (B.R)	101	160	40	800	400	370	370	2	8.00	Unifamiliar
Baja Normal (B.N)	161	260	65	600	370	340	340	2	8.00	Unifamiliar
Baja Intensiva (B.I)	261	320	80	500	340	300	300	3	11.00	Multifamiliar
Media Reducida (M.R)	321	360	90	500	370	340	340	4	14.00	Multifamiliar
Media Normal (M.N)	361	400	100	600	500	400	400	6	14.00	Multifamiliar
Media Intensiva (M.I)	401	500	125	750	600	450	450	7	17.00	Multifamiliar
Alta Reducida (A.R)	501	760	190	900	750	500	500	8	23.00	Multifamiliar
Alta Normal (A.N)	761	880	220	900	750	750	750	12	30.00	Multifamiliar
Alta Intensiva (A.I)	881	1000	250	900	900	900	900	16	44.00	Multifamiliar

Leyenda

	VÍAS PRIMARIAS		SG-3A, MR		SG-4, BC
	Áreas Especiales		SG-3A, MN		SG-4, MR
	SG-2, BC		SG-3A, AI		SG-4, MN
	SG-2, BR		SG-3B, BC		SG-4, AR
	SG-2, BN		SG-3B, BR		SG-5, MI
	SG-2, BI		SG-3B, BI		SG-5, AI
	SG-3, MR		SG-3B, MN		SG-6, MI

